

Årsredovisning 2024

Brf Taksparren

769632-9569



Välkommen till årsredovisningen för Brf Taksparren

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Göteborgs kommun.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016-09-30. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2018-10-09 och nuvarande stadgar registrerades 2023-12-22 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Göteborg Torp 1:20	2018	Göteborgs kommun

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Folksam via Söderberg & Partners Insurance Consulting AB.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2018

Föreningen har 94 bostäder om totalt 5 383 kvm och 1 lokal om 53 kvm. Byggnadernas totalyta är 6 354 kvm vilket inkluderar ett gemensamt underliggande garage i två plan.

Styrelsens sammansättning

Sofia Eriksson	Ordförande
Paula Olsborg	Styrelseledamot
Axel Thyresson	Styrelseledamot
Håkan Thylén	Styrelseledamot
Eva Marby	Suppleant
Anton Gustavsson	Suppleant
Mikael Jansson	Suppleant

Valberedning

Frida Schleenvoigt
K-G Wiklander

Firmateckning

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Revisorer

Ludvig Kollberg Auktoriserad revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-15.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2072. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Avgifterna höjdes med 5% från januari 2024. Från januari 2025 kommer avgifterna att höjas med 3%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 144 st. Tillkommande medlemmar under året var 16 och avgående medlemmar under året var 18. Vid räkenskapsårets slut fanns det 142 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 13 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 630 479	4 457 822	4 200 027	4 169 972
Resultat efter fin. poster	-1 424 316	-1 106 827	-688 112	-658 576
Soliditet (%)	75	75	75	75
Yttre fond	3 445 228	1 550 736	1 163 052	775 368
Taxeringsvärde	221 887 000	221 887 000	221 887 000	193 842 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	710	662	645	641
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	77,2	78,34	82,4	82,2
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	16 441	16 534	16 580	16 626
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	13 928	14 007	14 046	14 086
Sparande per kvm totalyta, kr	51	99	157	162
Elkostnad per kvm totalyta, kr	54	61	84	53
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	31	25	27	26
Energikostnad per kvm totalyta, kr	85	86	111	79
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,80	2,48	1,53	1,79
Räntekänslighet (%)	23,15	24,59	25,68	25,95

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för el (totalt 76 251 kr) tas ut via årsavgiften genom individuell mätning av förbrukningen, och ingår därmed i beräkningen av nyckeltalet för årsavgifter under bokslutsåret.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	278 585 000	-	-	278 585 000
Fond, yttre underhåll	1 550 736	-	1 894 492	3 445 228
Balanserat resultat	-3 854 163	-1 106 827	-1 894 492	-6 855 482
Årets resultat	-1 106 827	1 106 827	-1 424 316	-1 424 316
Eget kapital	275 174 746	0	-1 424 316	273 750 430

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-6 855 482
Årets resultat	-1 424 316
Totalt	-8 279 798

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	1 905 600
Att från yttre fond i anspråk ta	-16 875
Balanseras i ny räkning	-10 168 523
	-8 279 798

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	4 630 479	4 457 822
Övriga rörelseintäkter	3	324 099	96 804
Summa rörelseintäkter		4 954 578	4 554 626
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 866 495	-1 410 595
Övriga externa kostnader	9	-236 756	-226 762
Personalkostnader	10	-137 991	-137 990
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 722 156	-1 722 156
Summa rörelsekostnader		-3 963 398	-3 497 503
RÖRELSERESULTAT		991 180	1 057 123
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		72 533	50 022
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-2 488 029	-2 213 972
Summa finansiella poster		-2 415 496	-2 163 950
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 424 316	-1 106 827
ÅRETS RESULTAT		-1 424 316	-1 106 827

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	359 958 340	361 646 116
Maskiner och inventarier	13	103 140	137 520
Summa materiella anläggningstillgångar		360 061 480	361 783 636
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		360 061 480	361 783 636
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		37 522	29 646
Övriga fordringar	14	28 293	89 795
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	115 925	104 464
Summa kortfristiga fordringar		181 740	223 905
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 956 918	3 082 353
Summa kassa och bank		2 956 918	3 082 353
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 138 658	3 306 258
SUMMA TILLGÅNGAR		363 200 138	365 089 894

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		278 585 000	278 585 000
Fond för yttre underhåll		3 445 228	1 550 736
Summa bundet eget kapital		282 030 228	280 135 736
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 855 482	-3 854 163
Årets resultat		-1 424 316	-1 106 827
Summa fritt eget kapital		-8 279 798	-4 960 990
SUMMA EGET KAPITAL		273 750 430	275 174 746
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	65 000 000	88 562 500
Övriga långfristiga skulder		30 386	2 000
Summa långfristiga skulder		65 030 386	88 564 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		23 500 000	437 500
Leverantörsskulder		205 418	187 483
Skatteskulder		97 740	97 740
Övriga kortfristiga skulder		0	15 986
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	616 165	611 939
Summa kortfristiga skulder		24 419 323	1 350 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		363 200 138	365 089 894

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	991 180	1 057 123
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	1 722 156	1 722 156
	2 713 336	2 779 279
Erhållen ränta	72 533	50 022
Erlagd ränta	-2 490 937	-2 220 896
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	294 932	608 405
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	42 165	38 684
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	9 083	-626 502
Kassaflöde från den löpande verksamheten	346 180	20 587
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	286 500
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	286 500
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-500 000	-250 000
Depositioner	28 386	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-471 614	-250 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-125 434	57 087
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	3 082 353	3 025 266
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 956 918	3 082 353

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Taksparren har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, el, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Maskiner och inventarier	20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	3 746 304	3 568 128
Hysesintäkter, lokaler	113 544	106 596
Hysesintäkter, p-platser	696 504	676 200
Intäktsreduktion	-58 122	0
El	76 251	47 722
Övriga intäkter	203	8 795
Påminnelseavgift	1 710	1 140
Pantförskrivningsavgift	9 168	12 516
Överlåtelseavgift	18 149	19 380
Andrahandsuthyrning	26 768	17 345
Summa	4 630 479	4 457 822

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	-1	-2
Elprisstöd	0	96 806
Försäkringsersättning	323 373	0
Övriga rörelseintäkter	727	0
Summa	324 099	96 804

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel	131 012	134 729
Besiktning och service	59 068	125 344
Städning	100 357	97 219
Övrigt	10 241	0
Snöskottning	11 904	11 834
Summa	312 582	369 126

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Bostäder	0	3 734
Lokaler	36 231	0
Trapphus/port/entr	0	4 798
Dörrar och lås/porttele	35 630	24 830
Övriga gemensamma utrymmen	650	0
Värme	249 395	0
Ventilation	9 112	18 564
El	650	0
Hissar	44 858	8 324
Försäkringsärende/vattenskada	238 818	0
Summa	615 344	60 250

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Ventilation	16 875	16 875
Summa	16 875	16 875

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	345 115	385 050
Vatten	195 314	161 815
Sophämtning	117 752	130 684
Summa	658 181	677 549

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	43 011	39 284
Bredband	171 632	168 426
Arvode teknisk förvaltning	0	30 215
Fastighetsskatt	48 870	48 870
Summa	263 513	286 795

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Övriga förvaltningskostnader	23 358	20 055
Förbrukningsmaterial	11 031	3 654
Revisionsarvoden	29 023	26 945
Ekonomisk förvaltning	139 100	135 260
Ekonomisk förvaltning, admin kost pant- och överlåtelseavg.	27 317	31 896
Ekonomisk förvaltning, extradebitering	1 440	4 945
Bankkostnader	5 487	4 007
Summa	236 756	226 762

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	105 000	105 000
Sociala avgifter	32 991	32 990
Summa	137 991	137 990

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	2 486 532	2 207 395
Övriga räntekostnader	1 497	6 577
Summa	2 488 029	2 213 972

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	370 085 000	370 085 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	370 085 000	370 085 000
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-8 438 884	-6 751 108
Årets avskrivning	-1 687 776	-1 687 776
Utgående ackumulerad avskrivning	-10 126 660	-8 438 884
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	359 958 340	361 646 116
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>201 307 276</i>	<i>201 307 276</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	148 792 000	148 792 000
Taxeringsvärde mark	73 095 000	73 095 000
Summa	221 887 000	221 887 000

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	171 900	0
Inköp	0	171 900
Utgående anskaffningsvärde	171 900	171 900
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-34 380	0
Avskrivningar	-34 380	-34 380
Utgående avskrivning	-68 760	-34 380
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	103 140	137 520

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	28 293	77 847
Ingående moms	0	11 948
Summa	28 293	89 795

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21 623	13 319
Försäkringspremier	14 796	13 536
Bredband	43 053	42 834
Förvaltning	36 453	34 775
Summa	115 925	104 464

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Stadshypotek	2025-12-30	0,61 %	23 000 000	23 000 000
Stadshypotek	2027-12-30	3,53 %	37 000 000	37 000 000
Stadshypotek	2026-12-30	3,61 %	28 500 000	29 000 000
Summa			88 500 000	89 000 000
Varav kortfristig del			23 500 000	437 500

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 86 000 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 230	7 339
El	44 225	69 448
Vatten	16 515	14 452
Löner	105 000	105 000
Sociala avgifter	32 991	32 991
Utgiftsräntor	0	2 908
Förutbetalda avgifter/hyror	392 204	379 801
Summa	616 165	611 939

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	92 000 000	92 000 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Göteborgs kommun

Axel Thyresson
Styrelseledamot

Håkan Thylén
Styrelseledamot

Paula Olsborg
Styrelseledamot

Sofia Eriksson
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

24.04.2025 11:22

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering • 22.04.2025 16:31

DOCUMENT ID:

HkbgNdXB1ll

ENVELOPE ID:

SkgVuXHyle-HkbgNdXB1ll

DOCUMENT NAME:

Brf Taksparren, 769632-9569 - Årsredovisning 2024.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SOFIA ERIKSSON sofiaeriksson07@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2025 16:54 22.04.2025 16:54	eID Low	Swedish BankID IP: 83.187.183.107
2. HÅKAN REINHOLD THYLÉN hakan.thylen@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2025 17:55 22.04.2025 17:48	eID Low	Swedish BankID IP: 89.160.28.5
3. AXEL THYRESSON axel.thyresson@gmail.com	Signed Authenticated	23.04.2025 13:19 23.04.2025 13:12	eID Low	Swedish BankID IP: 78.73.21.45
4. PAULA THERÉSE OLSBORG paula.olsborg@outlook.com	Signed Authenticated	24.04.2025 09:11 23.04.2025 22:59	eID Low	Swedish BankID IP: 87.227.45.97
5. LUDVIG KOLLBERG ludvig.kollberg@moorekln.se	Signed Authenticated	24.04.2025 11:22 24.04.2025 09:50	eID Low	Swedish BankID IP: 94.254.6.18

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed